

ΟΤΑΝ ΥΠΟΓΡΑΦΟΝΤΑΙ, από το Δήμο, άδειες εκμετάλλευσης κοινοχρήστων χώρων από επιχειρηματίες, θα πρέπει να εξετάζεται αν ο κοινόχρηστος χώρος (η πλατεία, το πεζοδρόμιο και ο δρόμος ακόμη) είναι εμπορεύσιμο αγαθό, έστω και αν το οικονομικό όφελος επιστρέφει στο Δήμο. Κοινόχρηστοι χώροι, είναι τα αναπαλλοτριώτα εκείνα κομμάτια που σχεδιαστικά μένουν ελεύθερα να κινείται ο δημότης. Ουδείς δικαιούται να τα καταλαμβάνει για εξυπηρέτησή του ή εκμετάλλευση. Το χειρότερο δε να διαμορφώνει σ' αυτά εγκαταστάσεις που προσβάλλουν τη γενική αισθητική του περιβάλλοντος.

Παραδείγματα, οι κατασκευές στην κεντρική πλατεία (ποια πλατεία δηλαδή, ο λόγος το λέει). Κάποτε ήταν αρκετά μεγάλη, αλλά κόψε από τη μια μεριά να πλατύνει η Γερμανού, κόψε από την άλλη να ανοιχτεί η Ζαΐμη, της φάγαμε αρκετά τετραγωνικά. Μπήκανε εκείνοι οι όγκοι (κενοτάφια τους είχε ονομάσει κάποιος σύμβουλος) με το δέντρο και τα скаμνιά, αναπτύχθηκαν και τα σουπερ μάρκετ των περιπτέρων με τέντες και ψυγεία εταιρειών, οπότε αντίο πλατεία.

Τις υπερβάσεις και παραβάσεις, έπιασε η Πολεοδομία, στο δημοτικό κυλικείο, στα Ψηλαλώνια και στην παραλία, η οποία βάζοντας το χάρακα και τη μεζούρα κάτω, έβγαλε κάτι πρόστιμα στους χρήστες που τραβάνε τα μαλλιά τους οι άνθρωποι. Ο Δήμος, αποδέκτης των παραπόνων αλλά και υπεύθυνος όταν χορηγούσε ελλειπείς τις άδειες εγκαταστάσεως (προσβλέποντας σε φιλικούς ψήφους και κάποια έσοδα, τα οποία μαζεύει δε μαζεύει) διαμαρτύρεται, ετεροχρονισμένα, μαζί τους. Έτσι όμως και συνταχτεί πρακτικό οικονομικής ποινής, βάσει υφισταμένου νόμου, δύσκολα το δικαστήριο θα απορρίψει και τελικά ο Δήμος θα πληρώσει ως ιδιοκτήτης των χώρων όπου διαπιστώθηκαν οι παραβάσεις.

Οι επαγγελματίες θα αντιμετωπίσουν άλλα προβλήματα και θα χρεωθούν τις δαπάνες που έκαναν φτιάχνοντας τις υπαίθριες εγκαταστάσεις ψυχαγωγίας των πελατών τους. Αυτή η εξέλιξη σε καιρούς οικονομικής στενότητας και αναδουλειάς, εύλογα προκάλεσε ανησυχία στους θιγόμενους. Το σύνολο των βεβαιωθέντων προστίμων, κατά μία εκτίμηση φθάνει τα 850.000 ευρώ! Σε πρόσφατη συνεδρίασή του το Δ.Σ του Εμπορικού Συλλόγου Αιγίου, σκέπτεται να εισηγηθεί την αναμόρφωση της κεντρικής πλατείας. Τι θα προτείνει, άγνωστο. Πάντως το σημερινό γιουσουρούμ ίσως περιοριστεί και αλλάξει η εικόνα του κέντρου.